ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
COMUNA INDEPENDENȚA
PRIMĂRIA
Str. Constanţei, nr. 37
Independenţa - 907145
TEL/FAX: 0241.857.930
e-mail : secretariat@primariaindependenta-ct.ro

DATA ANUNȚULUI: 23.09.2026

ANUNȚ INTENȚIE DE ELABORARE A PROPUNERILOR, DIN CADRUL PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI, PENTRU " ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI INDEPENDENȚA"

INIȚIATOR:COMUNA INDEPENDENȚA
prin elaborator: Pro Urba SRL. cu sediul în Constanța, bd. Tomis nr.143 A , cam 631, cod poștal 900591, șef proiect - urb. Abdișa Abdișa, coordonator proiect – certificat de RUR pentru elaborare de proiecte de urbanism şi amenajarea teritoriului, categoriile B,C,D,E,

OBIECTIVE ȘI ARGUMENTARE

Comuna Independența. propune actualizarea Planului Urbanistic General al comunei ca documentaţie tehnică de urbanism având caracter de reglementare, are ca obiect direcţionarea şi coordonarea amenajării teritoriului, precum şi dezvoltarea localităţilor componente pe termen scurt, ţinându-se seama de ultimele evoluţii şi dezvoltări pe care unitatea administrativă le-a cunoscut în ultimii ani.
Intravilanul comunei constă în trupul principal – vatra localităților - și trupurile izolate din teritoriu.
S-a luat ca bază pentru situația existentă delimitarea de intravilan furnizată de OCPI.
În toate cele cinci localități componente ale comunei s-a menținut limita de intravilan existentă. Diferența dintre suprafața considerată existentă și cea propusă constă, de cele mai multe ori, în adaptarea limitei de intravilan la conturul existent al curților sau a unor incinte cu activități economice.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic General
în perioada 23.09.2026 – 28.09.2026 (prin înregistrarea acestora la Compartimentul Relaţii Publice, din incinta Primăriei Comunei, sau prin e-mail la adresa secretariat@primariaindependenta-ct.ro sau prin poştă la adresa din str. Constanței nr. 37, Comuna Independența, Județul Constanta)

* Informarea și consultarea publicului se realizează în colaborare cu Serviciul de Specialitate al Consiliului Județean Constanța prin convenție cu Primăria Comunei Independența, persoana de contact: Andreea NICU, tel. 0241488475, e-mail: andreea.nicu@cjc.ro .
Persoana responsabilă cu informarea publică din cadrul autorităților locale: Melis AGIVELI, tel. 0241857930, e-mail: secretariat@primariaindependenta-ct.ro ;

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:
* Etapa 1, Etapa pregătitoare (Metode: anunțuri publice – primăria Independența avizier,site și presa) – **23.09.2026.– 28.09.2026)**

* Etapa 2, Etapa elaborării propunerilor în perioada 29.09.2026 – 23.10.2026 (Metode: anunțuri publice – primărie, presă; .**Dezbatere publică** va avea loc în data de (**23.10.2026 începând cu ora 09:00** – Centrul de activități pentru Comunitatea Musulmană – str. Constanței nr. 48B, loc. Independența, com. Independența, jud. Constanța),

* Etapa 3, Etapa aprobării

ROMÂNIA
Primăria Comunei Independența,
județul Constanța

Nr. 6216 din 23.09.2026

PROCES VERBAL DE AFIȘARE ANUNȚ ȘI PANOURI REZISTENTE LA INTEMPERII

PENTRU DOCUMENTAȚIA " ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI INDEPENDENȚA"

INIȚIATOR:COMUNA INDEPENDENȚA

prin elaborator: PRO URBA SRL. cu sediul în Constanța, bd. Tomis nr.143 A , cam 631, cod poștal 900591, șef proiect - urb. Abdișa Abdișa, coordonator proiect – certificat de RUR pentru elaborare de proiecte de urbanism şi amenajarea teritoriului, categoriile B,C,D,E,

Încheiat astăzi, 23.09.2026, prezentul proces verbal confirmă demararea procedurii de informare și consultare a publicului prin amplasarea unui anunt la avizierul primăriei precum și panou rezistent la intemperii conform modelului 2 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism (ORDINUL mdrl NR. 2701/2010) în data de 23.09.2026.

Întocmit,
Agiveli Melis